



NAGYKANIZSA

MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

Szám: 14/477/2015. Ügyintéző: Zámbó Tamás

Tárgy: Förhénc hegy ivóvíz ellátása

Förhénc-Forrás Víziközmű társulat
Skanez Sándor elnök

Nagykanizsa
Fő út 10.

Tisztelt Elnök Úr!

Az Öregförhénci és Újförhénci hegyi ingatlanok ivóvíz ellátásával kapcsolatos, 2015. április 8-án kelt levelére válaszolva az alábbiakról tájékoztatom.

Az Önkormányzat a lehetőségeinek figyelembe vételével továbbra is támogatja a terület vízellátására irányuló kezdeményezést. Örömmel vettük azt is, hogy a társulat pályázati támogatásból kívánja kiegészíteni a forrást. A Miniszterelnökség által megküldött tájékoztató részletesen leírja az ezzel kapcsolatos lehetőségeket. Eszerint a 2014 – 2020. évi időszakban hasonló célokra a Terület és Településfejlesztési Operatív Program, valamint a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program keretében lehet pályázni. Mindemellett a Miniszterelnökség arról is tájékoztatást adott, hogy a tervezett fejlesztés ezekben a programokban nem élvez prioritást, így a pályázati lehetőségek a társulat számára korlátozottak. A levél befejező része arra hívja fel a figyelmet, hogy az ivóvíz közmű kiépítésének gazdaságossági megalapozása belterület esetében kedvezőbb, ezért megfontolásra javasolják a belterületbe vonást.

Mint ahogy a bevezetőben is utaltunk rá, az Önkormányzat megpróbál segítséget nyújtani a vízvezeték kiépítésében, és a források előteremtésében. Ugyanakkor mindezt kizárólag az önkormányzati érdekek szem előtt tartásával tehetjük. A belterületbe vonás minden esetben különös körülméktést és előzetes elemzést igényel, ugyanis a megváltozott besorolás az előnyök mellett számos feladatot is ró az önkormányzatra. Már a belterületbe vonás előkészítése is komoly költségekkel jár, de számolni kell az azt követő, önkormányzatot terhelő kötelezettségekkel is, többek között például az infrastruktúra magasabb szintű kiépítettségével.

Ennek megfelelően belterületbe vonást az Önkormányzat kizárólag feltétlenül indokolt esetben kezdeményez, és mérlegeli annak a következményeit, a jövőbeni feladatait. A Förhénci hegy jelenleg nem csak besorolás szerint, de valós funkciója alapján is egyértelműen külterületi (zártkerti) terület. Ezt



és a fentiekben részletezett szempontokat figyelembe véve az Önkormányzat a közeljövőben nem tervezi a terület belterületbe vonását.

Az önkormányzati érdekek mellett arra is felhívánk a figyelmet, hogy belterületbe vonás esetében a művelési ág alól történő kivonás – elég magas – költségeit az ingatlan tulajdonosoknak kell kifizetniük, és ez azokat is érintené, akik nem tagjai a társulatnak. A belterületbe vonást ugyanis nem lehet ingatlanokra lebontani, azt csak egységesen lehet kezelni.

Mindezeket túl az az álláspontunk, hogy a Miniszterelnökség által leírt pályázati lehetőség abban az esetben sem lenne biztos, ha a belterületbe vonás megtörténne. Ugyanakkor ennek érdekében, bizonytalanul kellene az Önkormányzatnak olyan költségeket és feladatokat felvállalnia, amelyeket az elkövetkező években nem tervez.

Fentieket összegezve az Önkormányzat nem támogatja az Öregfőrhénci és Újfőrhénci hegyek belterületbe vonását.

Bízva abban, hogy a társulatnak sikerül más megoldást találnia, kérem a válaszom szíves megértését és elfogadását.

Nagykanizsa, 2015. május 6.

Tisztelettel:


Dénes Sándor



g k 10